

Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb Neubau Feuerwache Jülich

Bewerber:

Kriterium	Wichtung	Unterteilung Wichtung	Wertungskriterium	erreichbare Punkte	Referenz 1	Referenz 2	Referenz 3	Summe Punkte	durchschnittliche Punkte pro Referenz	gewichtete Punkte
Referenzen über vergleichbare Leistungen	75%		Mindestkriterien: - Mindestens 3 Referenzen - Alle Referenzen für einen schlüsselfertige Neubau aus dem Bereich Nichtwohngebäude - Inbetriebnahme und Übergabe an den Nutzer in den letzten 8 Jahren - Die Baukosten beliefen sich auf mindestens 6,0 Mio € netto.	0						
		30%	Zusatzkriterium 1: -Vergleichbarkeit der Referenz mit auszuführendem Projekt	- 3 Punkte: Referenz umfasst Hallen-/Fahrzeubereich sowie mindestens 2 weitere der folgenden Bereiche: Werkstatt, Sozial-, Umkleide-, Aufenthalts-, Verwaltungsbereiche - 1 Punkt: Referenzobjekt umfasst Hallen-/Fahrzeubereiche sowie einen weiteren der vorgenannten Bereich - 0 Punkte: keine entsprechende Vergleichbarkeit						
		20%	Zusatzkriterium 2: - Größenordnung Referenzprojekt	- 3 Punkte: BGF > 5.000 m² - 1 Punkt: BGF 4.000 - 5.000 m² - 0 Punkte: BGF < 4.000 m²						
		20%	Zusatzkriterium 3: - Eine Referenz kommt aus dem Bereich Feuerwache, Bauhof, Bereitschaftsdienste	3						
		5%	Zusatzkriterium 4: - Bei der Referenz handelt es sich um ein Projekt mit öffentlichem Auftraggeber	3						
betriebliche Leistungsfähigkeit:	20%	10%	durchschnittliche Anzahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten technischen und gewerblichen Arbeitskräfte	- 3 Punkte: mehr als 100 MA - 1 Punkt: 50-100 MA - 0 Punkte: unter 50 MA						
		10%	Qualitätssicherung und Umweltmanagement	- 3 Punkte: bei Vorlage von mindestens zwei der folgenden Nachweisen/Angaben: Zertifizierung eines Qualitätsmanagements (z.B. ISO 9001 o.glw.) Zertifizierung eines Umweltmanagementsystems (z.B. ISO 14001 o.glw.) - 1 Punkt: bei Vorlage von einem der v.g. Nachweise/Angaben - 0 Punkte: Sofern keiner der v.g. Nachweise/Angaben vorgelegt wird						
Finanzielle Leistungsfähigkeit	5%	5%	durchschnittlicher Jahresumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren im entsprechenden Geschäftsfeld	Bei einem Umsatz von 22,0 Mio € netto 0 Punkte, 1 Punkt je weitere 2,0 Mio € Umsatz, max. 5 Punkte						

100%